



**CLÁUSULA SEGUNDA – DESTE ADITAMENTO**

2.1. Por meio do presente aditamento, as partes, de comum acordo, prorrogam o prazo de execução dos serviços contratados por mais 60 (sessenta) dias, com início em 01/03/2025 e término previsto para 29/04/2025, sem alteração do valor contratual, adotando o novo cronograma físico financeiro, que integra o presente sob forma de anexo, seguindo devidamente rubricado pelas partes.


**CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

3.1. Pelas partes foi dito finalmente, que concordam com os termos deste Termo de Aditamento e ratificam integralmente as cláusulas e parágrafos do contrato original, que neste não tiveram alterações.

E, por acharem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo elencadas.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2025

**PELA COHAB-SP**



Eng. Wilson Edson Leônidas  
Diretor Técnico e de Patrimônio  
COHAB-SP



Claudinei L. Oliveira  
Diretor Social  
COHAB-SP

**PELA CONTRATADA**

**RONALDO ALVES  
PEREIRA:12781895806**

**Ronaldo Alves Pereira  
Diretor Financeiro**

Assinado de forma digital por RONALDO  
ALVES PEREIRA:12781895806  
Dados: 2025.02.27 11:21:43 -03'00'

**TESTEMUNHAS:**



Mariangela Camilo  
Secretária  
Assessoria Jurídica  
COHAB-SP



Vanderlei Camiato Bellacosa  
Analista Organizacional  
Gerência Jurídico Contencioso



**COHAB DIRETORIA TÉCNICA E DE PATRIMÔNIO**  
SÃO PAULO DITECSUBRIGORCT

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO PARA ADITIVO**

**OBJETO:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS GERAIS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA, REPARAÇÕES, ADEQUAÇÕES E MODIFICAÇÕES, RELATIVOS AO 2º ESCALÃO, EM CONF. C/O DECRETO Nº 29.929/91 E ALTERAÇÕES POSTERIORES EM PRÓPRIOS MUNICIPAIS

**LOCAL:** VIELA VERA CRUZ  
**EMPRESA:** LEMAM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO S.A  
**CNPJ:** 04.002.395/0001-12  
**PROCESSO:** 7610.2024/0003514-0  
**CONTRATO:** 0307/24

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR DO CONTRATO	%	ACUMULADO ATÉ DEZ/24	MESES	
					mar/2025	abr/2025
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	20.529,70	8,43%	7.110,05	11.886,97	1.532,68
2.0	REVITALIZAÇÃO DE VIELA	216.529,78	88,86%	18.651,34	180.867,83	19.010,61
3.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	6.603,77	2,71%	661,91	5.392,64	549,22
	<b>TOTAL GERAL SIMPLES COM BDI</b>	<b>243.663,25</b>	<b>100,00%</b>	<b>24.423,30</b>	<b>198.147,44</b>	<b>21.092,51</b>
	<b>TOTAL GERAL ACUMULADO COM BDI</b>			<b>24.423,30</b>	<b>222.570,74</b>	<b>243.663,25</b>
				10,02%	91,34%	100,00%